

01/04/2025

## **Nowa odsłona programu „Czyste Powietrze”. Co warto wiedzieć?**

Rusza nowa odsłona programu „Czyste Powietrze”, mającego na celu poprawę jakości powietrza w Polsce poprzez wsparcie finansowe na wymianę źródeł ogrzewania i poprawę efektywności energetycznej budynków. Co się zmieniło i kto może skorzystać z dofinansowania?

### **Zmiany w programie**

Wśród nowych zapisów w programie pojawiły się:

- konieczność potwierdzenia standardu energetycznego budynku przed i po inwestycji;
- wyższe progi dochodowe uprawniające do podwyższonego i najwyższego dofinansowania;
- najwyższe dofinansowanie uzależnione od dochodów oraz standardu energetycznego budynku;
- maksymalne kwoty dotacji w poszczególnych rodzajach kosztów kwalifikowanych, w tym limity dotacji jednostkowych na metr kwadratowy powierzchni ocieplenia;
- wymóg posiadania prawa własności budynku/lokalu minimum 3 lata (wyjątek stanowi spadek);
- dofinansowanie przysługuje tylko na jeden budynek/lokal;
- brak możliwości skorzystania z programu po raz kolejny dla osób, które złożyły wnioski o dofinansowanie w naborze od 22.04.2024 r.;
- wprowadzenie funkcji operatora.

### **Kto może skorzystać z programu?**

Program skierowany jest do osób fizycznych, które są właścicielami lub współwłaścicielami domów jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych w budynkach posiadających wyodrębnioną księgę wieczystą. **Minimalny okres własności wynosi 3 lata** (nie dotyczy to sytuacji spadkowych). Dotacja jest przeznaczona dla budynków, które uzyskały pozwolenie na budowę do 31 grudnia 2020 r.

## Progi dochodowe

Dofinansowanie jest dostępne dla osób fizycznych spełniających określone kryteria dochodowe:

1. podstawowa dotacja - do 40% kosztów kwalifikowanych netto (bez VAT) - próg dochodowy do 135 000 zł/rok;
2. podwyższona dotacja - do 70% kosztów kwalifikowanych netto (bez VAT) próg dochodu:
  1. do 2 250 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym
  2. do 3 150 zł w gospodarstwach jednoosobowych.Roczny przychód z tytułu prowadzenia przez wnioskodawcę lub małżonka wnioskodawcy działalności gospodarczej może wynosić maksymalnie czterdziestokrotność minimalnego wynagrodzenia za pracę;
3. najwyższe dofinansowanie - nawet 100 % kosztów netto inwestycji (bez VAT). Obowiązuje przy średnim miesięcznym dochodzie:
  1. do 1 300 zł na osobę w gospodarstwach wieloosobowych
  2. do 1 800 zł w gospodarstwie domowym jednoosobowym.

Ponadto mogą je otrzymać osoby, które mają ustalone prawo do jednej z czterech form zasiłku: stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego. Roczny przychód z tytułu prowadzenia przez wnioskodawcę lub małżonka wnioskodawcy działalności gospodarczej może wynosić maksymalnie dwunastokrotność minimalnego wynagrodzenia za pracę.

**Ważne: Przy dofinansowaniu w najwyższym progu brane jest pod uwagę nie tylko kryterium dochodowe, ale także to, czy w budynku/lokalu zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wynosi powyżej 140 kWh/m<sup>2</sup> rocznie.**

## Zakres prac oraz wybór wykonawców i materiałów

Dofinansowanie można otrzymać na:

1. wymianę pozaklasowego kotła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła
2. termomodernizację, w tym: ocieplenie przegród, stolarkę okienną i drzwiową, bramy garażowe, wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła,
3. audyt energetyczny wraz z dokumentem podsumowującym audyt energetyczny, świadectwo charakterystyki energetycznej.

Rodzaj i zakres przedsięwzięcia określa audyt energetyczny wraz z dokumentem podsumowującym audyt energetyczny, który należy wykonać przed realizacją przedsięwzięcia. Zakres prac, na które można uzyskać dofinansowanie, uzależniony jest od standardu energetycznego budynku:

Lp.	Warunek wartości wskaźnika zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania dla budynku/lokalu mieszkalnego		Rodzaj przedsięwzięcia
	przed rozpoczęciem przedsięwzięcia	po zakończeniu przedsięwzięcia	
1	poniżej 80 kWh/(m <sup>2</sup> *rok)	poniżej 80 kWh/(m <sup>2</sup> *rok)	tylko źródło ciepła
2	od 80 do 140 kWh/(m <sup>2</sup> *rok)	w przypadku, gdy w ramach przedsięwzięcia wymieniane jest tylko źródło ciepła: brak zwiększenia	tylko źródło ciepła lub tylko termomodernizacja (Jeśli już jest efektywne źródło ciepła)
		w przypadku, gdy w ramach przedsięwzięcia realizowana jest termomodernizacja: nie więcej niż 80 kWh/(m <sup>2</sup> *rok), przy czym zmniejszenie wartości wskaźnika musi wynieść co najmniej 40%	lub źródło ciepła i termomodernizacja
3	powyżej 140 kWh/(m <sup>2</sup> *rok)	nie więcej niż 140 kWh/(m <sup>2</sup> *rok), przy czym zmniejszenie wartości wskaźnika musi wynieść co najmniej 40%	tylko termomodernizacja (Jeśli już jest efektywne źródło ciepła) lub źródło ciepła i termomodernizacja

Wybierając jako źródło ogrzewania pompę ciepła, kocioł zgazowujący lub na pellet, obowiązkowo należy korzystać z tzw. listy ZUM (lista zielonych materiałów i urządzeń). Warto pamiętać, że lista ZUM to bezpłatna pomoc w wyborze urządzeń i materiałów kwalifikujących się do dofinansowania w programie.

Przy wyborze firmy realizującej prace w ramach programu Czyste Powietrze warto zachować czujność. Podpisując umowę należy upewnić się, że wykonawca posiada odpowiednie doświadczenie, referencje oraz stosuje odpowiednie materiały i urządzenia zgodne z listą ZUM. Szczególną ostrożność należy zachować w odniesieniu do firm, które naciskają na podpisanie umowy na pierwszym spotkaniu lub składają nierealne obietnice. Warto wcześniej sprawdzić opinie innych klientów oraz skonsultować się z operatorem programu lub punktem konsultacyjno-informacyjnym w gminie.

### **Określenie standardu energetycznego budynku**

Przed rozpoczęciem inwestycji należy wykonać **obowiązkowy audyt energetyczny** wraz z dokumentem potwierdzającym audyt, po jej zakończeniu – **świadczenie charakterystyki energetycznej**.

Oba dokumenty muszą być sporządzone przez **osobę wpisaną do rejestru** uprawnionych do wystawiania świadectw (wykaz Ministerstwa Rozwoju i Technologii) i na oba można dostać dofinansowanie z Czystego Powietrza – **łącznie 1600 zł**.

### **Składanie wniosków o dofinansowanie**

Wnioski są składane elektronicznie. Istnieje kilka ścieżek ich składania. Obowiązkowo

należy skorzystać z pomocy operatora, jeśli staramy się o prefinansowanie i najwyższy poziom dofinansowania. Z pomocy operatora można skorzystać również opcjonalnie przy podwyższonym poziomie dotacji bez prefinansowania.

W pozostałych przypadkach wnioski można złożyć na stronie gov.pl, w urzędzie gminy lub we właściwym Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

### **Realizacja inwestycji**

Po otrzymaniu pozytywnej decyzji o dofinansowaniu, można rozpocząć realizację inwestycji. Zakres inwestycji musi być zgodny z audytem energetycznym i potwierdzony fakturami. Podatek od towarów i usług (VAT) nie jest kosztem kwalifikowanym, zatem jego koszt będzie ponosił zawsze beneficjent. W przypadku korzystania z pomocy operatora, to on będzie monitorował cały proces, sprawdzając, czy prace są realizowane zgodnie z wytycznymi.

Po zakończeniu prac beneficjent obowiązkowo musi wykonać świadectwo charakterystyki energetycznej, potwierdzające zmniejszenie zapotrzebowania na energię do ogrzewania.

### **Przekazanie dotacji**

Dotacja jest wypłacana przez WFOŚiGW w całości lub w maksymalnie trzech częściach. Po zakończeniu inwestycji i uzyskaniu świadectwa charakterystyki energetycznej beneficjent składa wniosek o wypłatę dotacji (w całości lub ostatniej transzy).

Możliwe jest prefinansowanie (zaliczka) do 35% kosztów, które można otrzymać w przypadku najwyższego i podwyższonego poziomu dofinansowania. W takim przypadku beneficjent przedkłada umowy z wykonawcami na realizację inwestycji, a zaliczka jest wypłacana na konto wykonawcy. Przy tej formie jest obowiązkowe wsparcie operatora.

Więcej informacji można uzyskać na stronie <https://www.gov.pl/web/nfosigw> oraz <https://czystepowietrze.gov.pl/>

Materiał przygotowany w oparciu o informacje udostępnione przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

*Materiał przygotowany w oparciu o informacje udostępnione przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej*

Autor: &nbsp;

Monika Heluszka

Pliki do pobrania

[Nowe Czyste Powietrze Odpowiedzi na pytania](#) pdf,444.9 KB [pobierz plik](#)

[Prezentacja nowy program CP.pdf](#) pdf,2.92 MB [pobierz plik](#)

- [Udostępnij: Facebook](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

[Więcej aktualności](#)